

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**des Délibérations du Comité Syndical du**  
**Syndicat Mixte du Pays Haut Languedoc**  
**& Vignobles**

[REDACTED]  
Affaire n° [REDACTED]  
[REDACTED]

37 37 21

Séance du 25 mars 2010

Date de la convocation  
02 03 10

Date d'affichage  
02 03 10

Objet de la Délibération

2010-03-08  
Rapport d'activités Pays 2009

L'an deux mille dix

Et le vingt cinq mars

à Dix huit heures , le Comité Syndical, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Francis BOUTES

Présents : MM

**J.ARCAS** (Conseil Général), **G.BARO** (CdC Orb-Taurou), **F.BERTHOMIEU** (CdC Lirou-Canal), **P.BEZIAT** (CdC Lirou-Canal), **F.BOUTES** (Conseil Général), **Y.CASSILI** (CdC Monts Orb), **JF FAVETTE** (CdC Saint-Chinianais), **Y.FRAÏSSE** (CdC Minervois), **J. HUC** (CdC Coteaux & Châteaux), **F.GALBE** (Commune Pujol/Orb), **M.GIL** (CdC Orb-Taurou), **C.GINESTE** (CdC Avène, Orb & Gravezon), **RM.LOSMA** (Bédarieux), **F.MARTY** (CdC Orb Jaur), **M.OLMOS** (CdC Minervois), **J.PALAYSI** (CdC Saint-Chinian), **R.PAILLES** (Conseil Général), **Y.POUJOL** (CdC Combes & Taussac), **G.ROUDIER** (CdC Orb-Taurou), **A. SICILIANO** (CdC Coteaux & Châteaux), **E.VILLANEUVA** (CdC Faugères).

SOUS PREFECTURE  
REÇU LE  
- 7 AVR. 2010  
SERVICE COURRIER

Acte rendu exécutoire  
après dépôt en Préfecture  
le [REDACTED]  
et pu [REDACTED] notification  
après dépôt en Préfecture  
[REDACTED] 30/03/09 notification  
[REDACTED] 30/03/09

## Objet : Rapport d'activités Pays 2009

Le Pays intervient ainsi dans les domaines suivants : Habitat, Economie, Tourisme, Culture, Environnement, Services, Patrimoine, chaque domaine étant animé par une Commission qui s'appuie sur une mission opérationnelle.

Plusieurs dispositifs d'intervention se sont progressivement mis en place depuis 2007, à l'échelle de l'ensemble du territoire, animés et gérés directement par le Pays :

- Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Revitalisation Rurale (OPAH-RR), accompagnée d'une opération «Façades»,
- Opération Collective de Modernisation des PME,
- Programme Leader FEADER dédié au tourisme,
- Espace-Info-Energie,
- Projet de développement numérique territorial ( appel à projet FEDER),
- Projet territorial de santé, Télésanté,
- Réseau de Relais de Services Publics,...

Ces différentes procédures représentent annuellement un montant global de l'ordre de 2 M€ injectés dans l'économie du territoire, qui viennent conforter et abonder les contrats de territoire (Contrat de Projet Etat-Région/Volet Territorial et Contrat Région-Département), dont les cofinancements divers (Europe, Etat, Région, Département, autres) apportent sur le territoire près de 3 M€.

Le Pays s'inscrit, par ailleurs, grâce à une veille active, dans la dynamique des appels à projets émanant de l'Europe, de l'Etat et de la Région, afin de pouvoir conforter les cofinancements régionaux ou départementaux mobilisés sur des opérations.

Ce sont ainsi, en moyenne, entre 4,5 et 5,5 M€ qui sont mobilisés annuellement sur le territoire, au titre des différentes procédures de programmation auxquelles le Pays est associé.

Pour l'année 2009, au titre de l'ensemble des contractualisations ci-dessus rappelées, ce sont ainsi 5,46 M€ qui ont été mobilisés sur le territoire.

Au-delà de ces procédures diverses, qui se traduisent par des soutiens financiers aux communes et communautés de communes, le Pays assume un appui en ingénierie et un accompagnement technique. Globalement, ceci représente, pour 2009:

- plus de 800 projets suivis, du simple conseil technique à l'intervention en ingénierie et/ou assistance technique, et à l'instruction, d'instruction,
  - près de 300 animations, événements et temps de rencontres sur le territoire,
- selon le détail ci-après.

## Economie

La Mission Economie a orienté son action sur les axes suivants :

- soutien et appui technique aux entreprises du territoire, en très grande majorité des PME et des TPE, notamment dans le cadre de la mise en œuvre de l'Opération Collective de Modernisation,
- conseil et appui en ingénierie auprès des communes et communautés de communes dans leur démarche de développement économique et de maintien du tissu économique en milieu rural,
- soutien aux filières et, notamment, à la diversification agricole,
- animation économique du territoire.

**Soutien au développement des entreprises** : l'Opération Collective de Modernisation des PME-TPE, cofinancée par l'Etat et le Département, connaît une réussite significative, dans son volet «modernisation de l'outil de production» : mise en place en juin 2009, elle a porté, en huit mois, sur l'engagement de 90% de l'enveloppe (180.000 €), auprès d'entreprises du territoire dans le cadre de trois comités de pilotage ( juin, novembre, décembre 2009).

SOUS-PRÉFECTURE  
RECULE

-7 AVR. 2010

SERVICE COURRIER

Le volet «Rénovation des devantures commerciales» n'est, par contre, engagé qu'à 22% de l'enveloppe réservée, dans le cadre de cinq dossiers. Il est envisagé de transférer des fonds non programmés de ce volet sur le volet «Modernisation de l'outil de production», sous réserves de l'accord de l'Etat.

L'OCM s'est accompagnée d'un soutien technique à la création et au développement des entreprises, par un accompagnement des porteurs de projets dans leurs démarches, diagnostics d'entreprises (30 projets suivis).

L'OCM comprend également un volet d'animation économique, avec la mise en place d'un observatoire économique, des rencontres économiques semestrielles, la création d'un club d'entreprises, la préparation d'un guide des acteurs économiques (sortie en avril 2010), l'animation des commerces de bourg-centre, en lien avec les associations de commerçants, le soutien aux marchés de plein vent.

### **Appui en ingénierie et conseil aux collectivités**

Dans le cadre du Schéma des Espaces d'Accueil d'Entreprises d'intérêt de Pays arrêté en 2009, l'action a porté sur :

- le soutien auprès des communautés de communes au montage des projets inscrits au Schéma de Pays,
- l'appui à la création et au maintien d'activités de production et de services en milieu rural.

Par ailleurs, le Pays s'est également engagé, en 2009, sur le soutien à l'agriculture, dans le cadre :

- des circuits courts de commercialisation,
- de la diversification de la viticulture, par l'émergence d'une filière PPAM-Bio.

## ***Services à la population***

**Elaboration du projet territorial de santé globale** : suite à un diagnostic santé/social et à des réunions et groupes de travail, le projet se définit progressivement, par l'esquisse d'un maillage territorial et une batterie de 22 propositions d'actions à débattre et hiérarchiser, objet d'un rapport au présent Comité Syndical.

Le Pays a continué à accompagner la Communauté de Communes des Monts d'Orb dans son projet de Maison médicale pluridisciplinaire (étude de structuration juridique et soutien à l'élaboration d'un dossier FIQS, porté par les professionnels de santé).

### **Services aux familles**

- **Petite enfance** : extension du dispositif de Relais d'Assistantes Maternelles (initié en 2009 entre Coteaux et Châteaux et Orb et Taurou) aux trois EPCI Canal-Lirou, Minervois et Saint-Chinianais, pour une mise en place effective en 2010.
- **Prévention des difficultés éducatives** :
  - **Point d'Accueil et d'Ecoute Jeune (PAEJ)** : permanences gratuites et anonymes de psychologues pour les adolescents et leur famille (Bédarieux, Murviel, Olonzac, Roujan, Saint-Chinian, Saint-Pons) ; 130 jeunes et leur famille ont ainsi été accueillis dans le cadre de ces permanences en 2009 ;
  - **Cafés des Parents** : ces rencontres apportent un soutien aux parents, lors de soirées thématiques (violences scolaires, écrans, affirmation de soi, contraception, autorité, alimentation, choix des jeux pour enfants), animées par des professionnels.  
Onze Cafés des Parents ont été organisés en 2009 sur le territoire.

**Accès aux services publics** : initié en 2008 sur Saint-Chinian et Roujan, le réseau de Relais de Services Publics a été étendu en 2009 à Capestang, au Bousquet d'Orb et à Olonzac, avec le cofinancement au titre du CPER-Volet Territorial, soit cinq points. La formation des personnels est coordonnée par le Pays.

SOUS PREFECTURE  
REÇU LE

- 7 AVR. 2010

SERVICE COURRIER

## Développement numérique

Le Pays développe, en partenariat avec les Lieux d'Accès Multimédia (LAMs), un projet de structuration numérique et de développement de l'usage des TIC. Le soutien financier du FEDER (165.000 €) porte sur le cofinancement des LAMs et l'embauche par le Pays d'une coordonnatrice TIC.

Ce programme a permis :

- le recrutement de trois nouveaux animateurs, portant à neuf le nombre d'animateurs intervenant dans les LAMs, confortant la qualité de l'accueil et du service,
- le renforcement du maillage territorial numérique :
  - dédoublement du LAM d'Olonzac avec la médiathèque de Saint-Chinian,
  - création d'un LAM dans la médiathèque du Bousquet d'Orb, en partenariat avec le GRETA des Hauts Cantons,
  - création d'une antenne du LAM d'Olargues sur la commune de Saint-Pons-de-Thomières ;
- des investissements informatiques dans les LAMs, ayant permis d'augmenter de 2/3 leur parc informatique ;
- des animations : organisation de la Semaine Bleue (5 animations, plus de 160 participants), réunions de sensibilisation et ateliers d'initiation des élus (respectivement 30 et 20 participants), réalisation d'une vidéo de présentation des LAMs mise en ligne sur le site du Pays.

La fréquentation des cinq LAMs s'élève à plus de 1.200 personnes sur les 18 derniers mois.

## **Habitat**

Le bilan de l'OPAH-RR, pour 2008-2009 fait ressortir :

- pour le logement à destination locative, la réalisation de 78 logements (122% des prévisions), dont 80 % de logements conventionnés et 41% de locaux vacants ;
- pour les propriétaires occupants, la réalisation de 189 logements (soit 220% des prévisions), dont 111 à caractère très social.

Depuis le démarrage de l'opération, ce sont ainsi près de 500 logements qui ont été réhabilités à des fins, soit locatives, soit à destination de logement principal, représentant 50.000 m<sup>2</sup>, pour un montant de subventions de 2,8 M€ de subventions et un montant total de travaux de 8,5 M€, assurés, en grande partie, par des entreprises du territoire.

Pour cette deuxième année de mise en œuvre, l'OPAH-RR a ainsi apporté 1.650 K€ de subventions aux propriétaires, pour la réhabilitation de 267 logements : 1 € de participation des communautés de communes engendre 16,28 € de subventions qui génèrent 49,59 € de travaux.

L'action Habitat est consolidée par l'Espace Info Energie du Pays, qui intervient en conseil auprès des privés, en termes d'économies d'énergies et de recours aux énergies renouvelables (350 interventions en 2009).

## **Tourisme, Patrimoine, Environnement**

Le tourisme, vecteur de développement majeur sur le territoire, doit nécessairement s'appuyer sur une organisation et une structuration de l'offre touristique à l'échelle de l'ensemble du territoire. Cette offre touristique est intimement liée à la richesse du patrimoine naturel et architectural en Haut Languedoc et Vignobles.

## L'ingénierie du développement touristique

Le schéma local d'organisation et de développement touristique (SLODT) du Pays Haut Languedoc et Vignobles, qui se décline en 4 axes et 120 mesures, a été arrêté en mai 2008.

SOUS PREFECTURE  
REÇU LE  
- 7 AVR. 2010  
SERVICE COURRIER

Ont été réalisés et/ou engagés en 2009, dans ce cadre, plusieurs schémas et études d'intérêt Pays :

- le schéma Itinérance, qui définira le maillage optimal de l'itinérance douce sur le territoire,
- l'étude de conception et la réalisation du présentoir de Pays,
- l'étude, la conception et la réalisation de visio-guides,
- l'étude sur le Plan Qualité Identitaire du Pays,
- l'étude, la conception et la réalisation d'une exposition sur les paysages,
- l'étude, la conception et la réalisation du site « Mémoires de Pays »,
- l'étude de recensement des labels touristiques et patrimoniaux.

Le Pays a apporté un appui en ingénierie sur les projets touristiques structurants, à l'échelle des communautés de communes, qui maillent le territoire : le Domaine de la Pièce, le Musée de la Spéléologie, le Grand Site de Minerve, la base de loisirs de la Prade, le Jardin Méditerranéen, l'Abbaye de Cassan, le Pôle d'Excellence Rurale (Avène).

L'accompagnement des porteurs de projets privés en tourisme a porté, notamment, sur les Cafés de Pays, les aires de camping-car, les hébergements touristiques en chambres d'hôtes, en gîtes de groupe, en gîtes, en campings et campotels, en villages de vacances, en hôtel-restaurant, les activités de loisirs : yourtes, balades en calèche, pêche et patrimoine.

Cet accompagnement des projets s'est doublé de la mise en place de sessions d'information et de formation des personnels des offices de tourisme, qui se poursuivra en 2010.

Elle s'ouvrira également aux professionnels des filières suivantes : hébergement, restauration, activités de pleine nature, producteurs, pierre sèche (CNFPT).

### **Les éditions touristiques**

En 2009, le Pays a procédé à la réalisation d'une gamme de documents touristiques à l'échelle du Pays, par destination touristique :

- les guides pratiques, documents d'appel sur les deux destinations (tirage à 20.000 ex.),
- les guides touristiques « Destination Vignobles » et « Destination Haut Languedoc », documents de découverte (tirage à 20.000 ex.)

Cette gamme de documents, mis à disposition des offices de tourisme du Pays, sera complétée en 2010.

Le site Tourisme du Pays ([www.haut-languedoc-vignobles.com](http://www.haut-languedoc-vignobles.com)) a également été mis en ligne en 2009.

### **L'ingénierie patrimoniale**

Dans le domaine du patrimoine, l'action d'appui en ingénierie du Pays a porté sur les projets suivants : le Hameau et le Château de Dio, le Moulin de Neffiès, la Chapelle Castrale (Cabrerolles), les Moulins de Faugères, les Remparts de Minerve, les aménagements des abords du château d'Agel, la tour médiévale de Colombières, le castrum d'Olargues, la tour carolingienne de Roquebrun, la création d'un site vitrine de l'appellation Saint-Chinian.

### **Les éditions patrimoniales**

Le Pays s'est également attaché à la production d'itinéraires patrimoniaux : les Portes du Temps (Roujan), de Murailles à Miraille (Olonzac), les Mille et Une Pierres (Villespassans), Parfums de Garrigues (Saint-Chinian)...

### **Les manifestations**

Les manifestations et événements divers de promotion touristique, patrimoniale et environnementale, ont représenté 189 temps de rencontres et d'échanges sur le patrimoine vigneron :

- Rencontres Vignerones, d'avril à novembre,
- Semaine de la Pierre Sèche, en juin,
- Rencontres Environnementales, en septembre,
- Bistr'Eau, toute l'année.

SOUS PREFECTURE  
REÇU LE

- 7 AVR. 2010

SERVICE COURRIER

## **Culture**

L'action culturelle du Pays se décline :

- dans le cadre des résidences d'artistes sur sites patrimoniaux : « Sites aux artistes » en 2009 s'est tenue dans le Château de Dio, avec le concours de l'Association Musicale des Vallées du Jaur et de l'Orb : sept représentations, concerts ou répétitions ouvertes, ont été accompagnées d'interventions de sensibilisation avec l'Ecole de Musique de Bédarieux et les écoles maternelles et primaires de Bédarieux, Joncels, Lunas, Olargues et Saint-Gervais ;
- dans l'Orchestre et Harmonie de Pays qui, en 2009, a présenté la « Chanson de la Croisade » ; cette création (textes d'Y. Rouquette, composition de G. Arcens), qui commémore l'épopée cathare, a mêlé représentation théâtrale (Cie In Situ) et répertoire interprété par l'Orchestre et l'Harmonie de Pays ; elle a donné lieu à quatre représentations à Bédarieux, Murviel les Béziers, Roujan et Saint-Chinian.

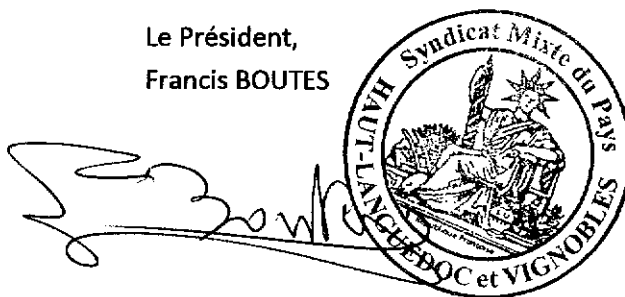
Monsieur le Président demande à l'Assemblée de bien vouloir prendre acte des activités du Pays Haut Languedoc et Vignobles pour l'année 2009.

Où l'exposé de Monsieur le Président, le Comité Syndical prend acte des activités du Pays Haut Languedoc et Vignobles pour l'année 2009.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an susdits.

Fait à Saint-Chinian, le 25 mars 2010.

Le Président,  
Francis BOUTES



SOUS PREFECTURE  
REÇU LE

- 7 AVR. 2010

SERVICE COURRIER