

# Pays Haut Languedoc et Vignobles

Développement durable et transition énergétique

## *Les Matinales du Pays*

présentation du service  
« **Conseil en Energie Partagé** »

Visio – 4 juillet 2025



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales



100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE



# Cadre d'intervention du CEP



Communes et communautés de communes du Pays Haut Languedoc et Vignobles

Intégré à la mission DDTE (Développement durable et transition énergétique)

Le Pays Haut Languedoc et Vignobles est inscrit dans une trajectoire TEPOS (Territoire à énergie Positive)

En lien avec les PCAET des différentes Communautés de Communes, l'objectif est d'accompagner les collectivités dans leurs ambitions de transition énergétique et écologique



Un territoire de projets



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales



--- Limites du Parc naturel régional du Haut-Languedoc



# Cadre d'intervention du CEP



## Convention de partenariat avec Hérault Energies

- Collaboration étroite (Deepki)
  - Aiguillage optimal
  - Articulation ACTEE / GEP
- Création d'une plaquette de coordination

## Répartition des rôles de chacun :

- **Le service CEP Pays** pour l'accompagnement aux projets de réduction des consommations d'énergie, l'ingénierie technique et financière (montage des demandes de subventions). Le suivi des données, l'optimisation des usages, la sensibilisation.
- **Hérault Energies** intervient en complémentarité des actions menées par le Pays HLV notamment à travers le service « Gestion en Energie Partagée » (payant) : approfondissements sur les aspects GTB/GTC, le recours aux ENR thermique, la recherche de financements extérieurs, notamment à travers la gestion déléguée de fonds ADEME, l'activation du dispositif « parcours bâtiment public en Occitanie » en partenariat avec l'AREC, etc.



**Hérault**  
**ÉNERGIES**  
Vous accompagner dans la transition énergétique

100% TERRITOIRES À ÉNERGIE POSITIVE



**COORDINATION DES SERVICES ENTRE HÉRAULT ENERGIES ET LE PAYS HAUT LANGUEDOC ET VIGNOBLES**

Les actions du Pays Haut Languedoc et Vignobles et du syndicat Hérault Energies sont coordonnées et complémentaires pour accélérer la transition énergétique des communes.

- Le Pays Haut Languedoc et Vignobles porte le service de Conseil en Energie Partagé (CEP) sur 45 communes du territoire.
- Hérault Energies poursuit toujours à vos côtés sa mission de service public : répondre aux besoins actuels et futurs des usagers du territoire. Pour ce faire, il vous apporte son expertise, initie des projets innovants et vous accompagne de la conception à la réalisation au suivi de vos actions.

**L'AMÉNAGEMENT ÉNERGÉTIQUE DE L'HÉRAULT**

- Hérault Energies : autorité organisatrice de la distribution d'énergie (AODE) - Électricité / gaz
- Travaux coordonnés : Électricité - Éclairage public - Télécommunications
- Investissement pour l'éclairage public
- Déploiement bornes de recharges pour véhicules électriques sur le domaine public

Hérault Energies reste votre interlocuteur pour la mise en oeuvre de ces opérations. Le choix des actions peut être abordé avec le Conseiller en Energie Partagé du PHLV afin d'évaluer l'intérêt pour la commune.

**L'OPTIMISATION FINANCIÈRE DE L'ÉNERGIE**

- Certificats d'Économies d'Énergie (CEE)
- Groupements d'achats (énergies, véhicules électriques, bornes de recharge pour véhicules électriques sur le domaine privé)
- Redevances d'Occupation du Domaine Public (RODP)

Hérault Energies est votre référent sur ces questions.

\* Les travaux d'amélioration de la performance énergétique des bâtiments publics réalisés dans le cadre du travail du CEP peuvent générer des certificats d'économies d'énergie qui sont ensuite valorisés par le Pays Haut Languedoc et Vignobles pour contribuer au financement du service.

**L'ACCOMPAGNEMENT À LA MAÎTRISE DE L'ÉNERGIE**

- Rénovation énergétique des bâtiments
- Energies Renouvelables - Réseaux de chaleur
- Extinction de toit
- Télégestion des bâtiments

En tant que service de proximité, le CEP du Pays Haut Languedoc et Vignobles (45 communes adhérentes) vous accompagne dans ces réflexions pour réduire et suivre vos consommations d'énergie : bilan des consommations, priorisations, accompagnement des travaux, veille sur les aides et appels. La mise en place d'actions de sensibilisation, de communication et d'animation sur votre commune est également proposée afin de valoriser votre engagement et d'informer les usagers.

Hérault Energies reste un partenaire actif sur ces services.

**L'ACCOMPAGNEMENT FINANCIER DES PROJETS**

La mission du Pays Haut Languedoc et Vignobles est de porter assistance aux communes dans le montage des dossiers de subvention et d'apporter une veille réglementaire et financière sur les dispositifs. Le Pays porte notamment un volet énergie dans le cadre du Contrat de Relance et de Transition Écologique (CRTL) qui encourage les demandes de subvention pour les dispositifs d'investissement de l'eau DSE/DLE du territoire.

Le CEP est votre interlocuteur pour le suivi de ces demandes.

Helène JIMENEZ  
Conseillère en Energie Partagée  
helene.jimenez@paysahlv.com  
04 67 38 11 10  
www.paysahlv.com

Votre contact au sein d'Hérault Energies :  
Direction concessions/MDE/ENR  
31, avenue J.B. Salvaing et J. Schneider  
8928 - 34120 PEZENAS  
04 67 09 70 20  
www.herault-energies.fr

100% TERRITOIRES À ÉNERGIE POSITIVE

Pays Haut Languedoc et Vignobles

REPUBLIQUE FRANÇAISE

HERAULT

# Offre d'accompagnement



## 1. Information et Conseil

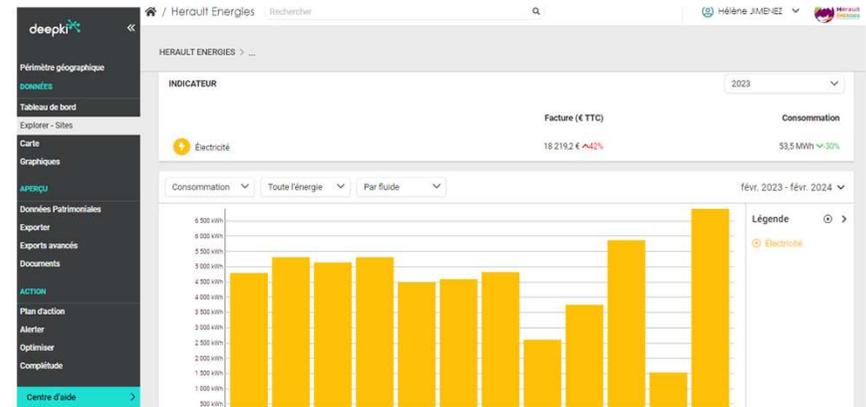
Premier contact téléphonique d'ordre technique, financier et juridique, orientation des demandes vers les dispositifs existants, prise de rendez-vous sur site, etc.

Réponse aux demandes de premier niveau sur les problématiques de contrats de fourniture d'énergie, de consommation, analyse de factures et de courbes de charge (si accès aux données via Deepki)

Conseils techniques sur les travaux, matériaux, choix des solutions techniques

Téléphone: 06 31 01 07 66

Mail: cep@payshlv.com



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales



# Offre d'accompagnement

100% TERRITOIRES À ÉNERGIE POSITIVE

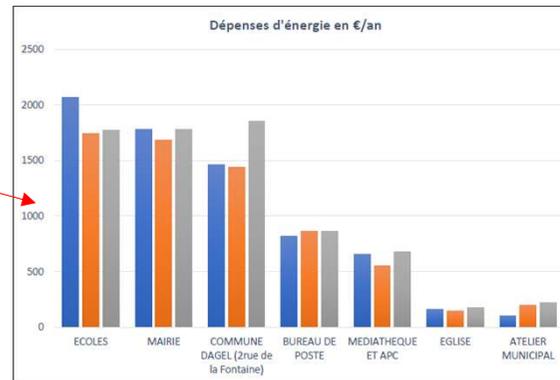
Pays Haut Languedoc et Vignobles

## 2. Pré-diagnostic énergétique

Par étape: (limité à 1 pré-diag/an et par commune, maximum 3 bâtiments visités, cf « Règlement du service CEP »)

- Inventaire du patrimoine, collecte des données énergétiques,
- visite des bâtiments et préconisations de travaux et/ou d'actions.
- restitution du pré-diagnostic en présentiel (ou visio selon les besoins) avec présentation des résultats et des propositions d'actions et de travaux à mettre en œuvre

Priorisation pour les plus gros consommateurs mais décision finale de la commune pour le choix des bâtiments à analyser



**Cabrerolles**

Notes technique énergétique

Document communiqué en vertu de l'article 15 de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978

**Présentation du bâtiment**

Il s'agit d'un bâtiment existant à usage d'habitation communale de type individuel. Le mode de chauffage d'une partie de l'état est au gaz. L'état de l'état est au gaz.

La consommation globale est indiquée en indiquant par les données en pièce.

**Données à saisir**

Données à saisir	Données à saisir
Surface chauffée par le projet	Surface chauffée par le projet
Consommation annuelle de gaz	Consommation annuelle de gaz
Consommation annuelle de gaz	Consommation annuelle de gaz
Consommation annuelle de gaz	Consommation annuelle de gaz

C'est possible de contacter l'agence d'énergie pour plus d'informations sur les bâtiments à analyser.

Rendez-vous à préparer en amont avec l'ensemble des informations nécessaires à l'analyse (historique des travaux, factures, études préalables, etc)

L'EUROPE S'ENGAGE L'OCCITANIE AGIT  
UNION EUROPÉENNE  
Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales

FRANCE NATION VERTE  
Agir - Mobiliser - Accélérer

# Offre d'accompagnement

100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE

Pays Haut Languedoc  
et Vignobles

## 3. Accompagnement personnalisé

Dialogue avec la collectivité pour priorisation, élaboration et suivi du programme d'actions

- **travaux de rénovation** sur bâtiment/éclairage public (notamment pour les communes suivies en première période, poursuite des programmes de travaux en cours)
- **extinction nocturne** (accompagnement à la mise en place et/ou à la pérennisation)
- **réalisation d'étude/d'audit par un BE** (travail en collaboration avec Hérault Energies dans le cadre du programme ACTEE qui permet de prendre en charge une partie du coût des études)
- appui aux demandes de subventions (pour un bâtiment par an et par commune , cf « *Règlement du service CEP* »)



**NB: Dossiers de subvention « Fonds Vert »:** les candidatures doivent être faites en ligne avec des projets de rénovation énergétiques cohérents, pertinents et bien argumentés ainsi que la recherche de co-financeurs. Nous sommes là pour vous aider !



# Offre d'accompagnement

100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE

Pays Haut Languedoc  
et Vignobles

## 3. Accompagnement personnalisé

- **campagne de mesures** de température/humidité/qualité de l'air dans des bâtiments ciblés
  - ✓ Mesure du comportement thermique des bâtiments par l'instrumentation des salles de classe par exemple
  - ✓ Mesure des performances des installations par l'instrumentation en chaufferie
  - ✓ Analyse des résultats et propositions d'amélioration des réglages et/ou travaux à envisager



Les campagnes de mesure sont réalisées selon les demandes collectées à travers un Appel à Manifestation d'Interêt et selon les possibilités du service de répondre à ces demandes.

L'AMI sera diffusé en juillet pour analyse des performances thermiques d'environ 5 installations de chauffage cet hiver (en effet, une campagne dure environ 2/3 semaines, donc il n'est possible d'en faire que 5 maximum sur la période de chauffe)



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales

FRANCE  
NATION  
VERTE  
Agrir · Mobiliser · Accélérer

# Offre d'accompagnement

100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE

Pays Haut Languedoc  
et Vignobles

## 4. Animation et sensibilisation

- organisation d'ateliers et de réunions à destination des agents et élus sur le logiciel Deepki ou encore sur les Eco-gestes
  - ✓ 2 animations / an mutualisées à l'échelle du PHLV
    - Réunion / Atelier des ECO-GESTES
    - Formation au logiciel DEEPMKI
- visites de sites exemplaires et coordination de démarches mutualisées (achats groupés, opérations collectives, etc.)
  - ✓ 1 visite / an; cette année: le Photovoltaïque sur toiture de bâtiment communal.



L'EUROPE S'ENGAGE  
L'OCCITANIE AGIT



UNION EUROPÉENNE

La Région Occitanie  
Occitanie

Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales

FRANCE  
NATION  
VERTE

Agir • Mobiliser • Accélérer

# Offre d'accompagnement



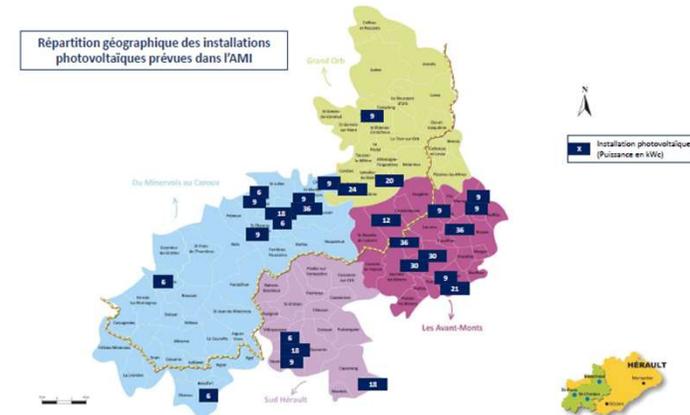
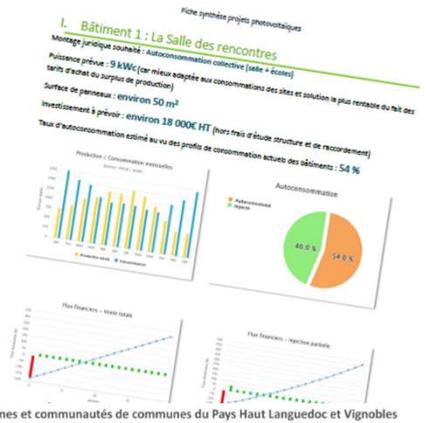
## 5. Développement des Energies Renouvelables à travers un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI)

### Objectif de l'AMI :

Accompagner et mutualiser les différentes étapes pour l'installation de panneaux photovoltaïques en toiture de bâtiments publics

### Historique de l'AMI :

- Lancement de l'AMI été 2023 avec l'aide d'EC'LR (visios/guide/présentation du cadastre, etc)
- Recensement des projets potentiels par les communes (automne 2023)
- Analyse des toitures et des productions potentielles
- Envoi à chaque commune d'une note d'opportunité (début d'année 2024) avec fiche de synthèse à renvoyer signée (40 en tout!)
- Consultation informelle des entreprises locales pour évaluer les coûts des installations
- Construction de la méthodologie d'accompagnement pour la réalisation des futures installations



Un territoire de projets

# Offre d'accompagnement

100% TERRITOIRES À ÉNERGIE POSITIVE

Pays Haut Languedoc et Vignobles

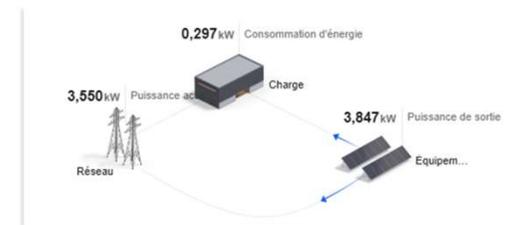
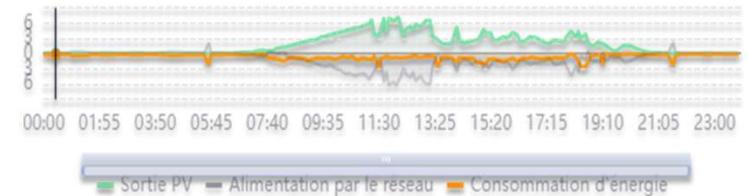
## 5. Développement des Energies Renouvelables

Lors de l'AMI, une quarantaine d'installations ont été recensées et analysées

En 2025, déjà **1** installation en service, **2** seront raccordées cet été, et **4/5** le seront d'ici la fin de l'année.

Une dizaine de projets sont toujours d'actualité. D'autres ont été abandonnés ou simplement reportés au prochain mandat.

Le service CEP vous accompagne pour le montage des dossiers de raccordement, l'aide à la consultation des entreprises, les études de structure, ainsi que pour le suivi de la production après la réalisation.



L'EUROPE S'ENGAGE L'OCCITANIE AGIT  
UNION EUROPÉENNE  
Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales

FRANCE NATION VERTE  
Agir - Mobiliser - Accélérer

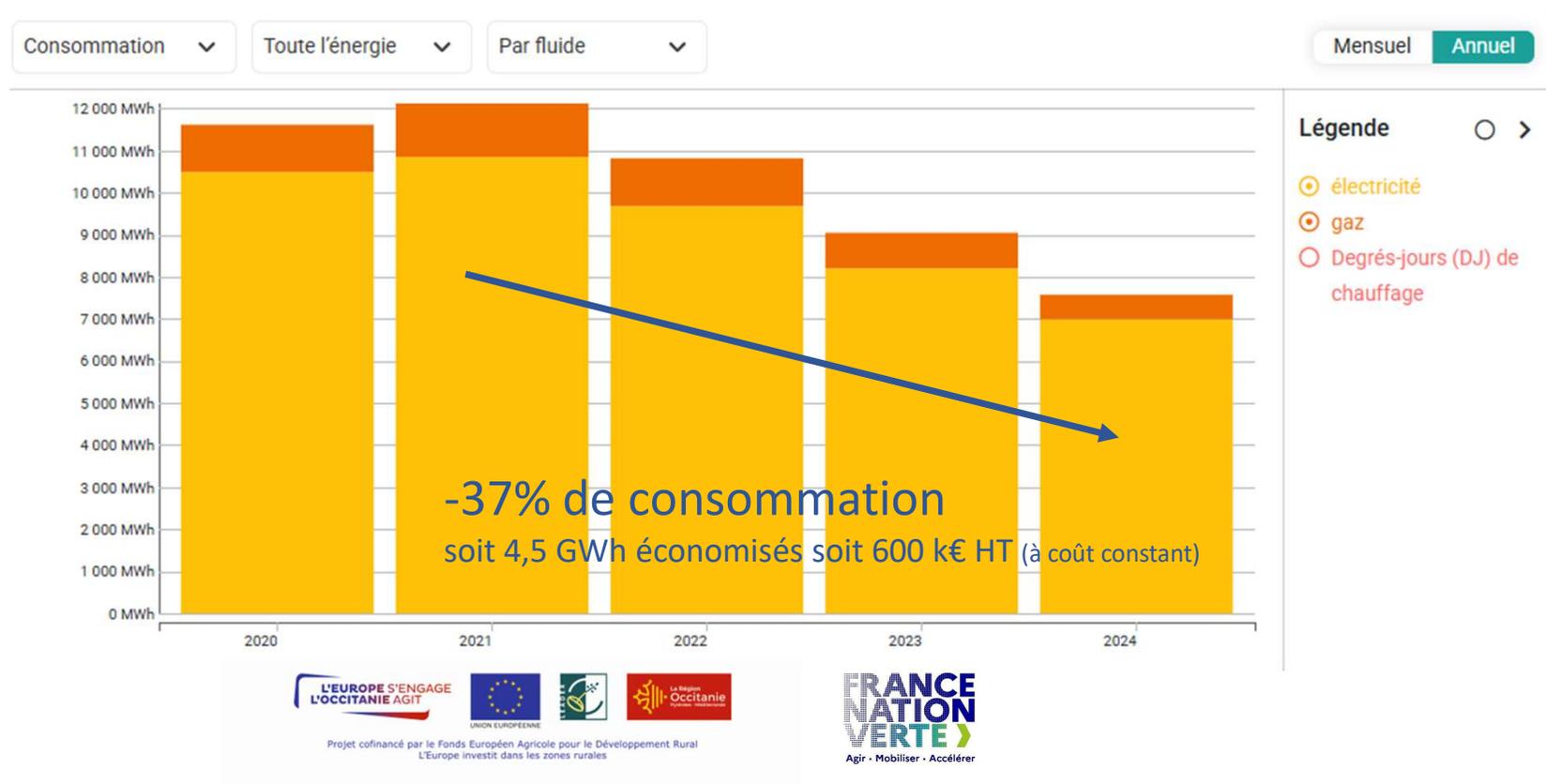
# Résultats observés

100% TERRITOIRES À ÉNERGIE POSITIVE



L'intervention du service de CEP a permis de contribuer à l'évolution des consommations d'électricité et de gaz sur les communes du Pays Haut Languedoc et Vignobles entre 2020 et 2024

(chiffres issus du logiciel Deepki Ready pour 50 communes du PaysHLV dont l'accès existe et a été ouvert au service CEP)



# Fonctionnement du service



## Règlement de Service

Différentes clauses administratives et techniques sont détaillées dans le **règlement de service** à renvoyer signé par la collectivité (dont notamment mandat d'accès aux données de consommation et de facturation des énergies)

La gestion des demandes est faite au fil de l'eau (priorité aux dossiers les plus aboutis et « matures »). La feuille de route et les priorités d'intervention sont validées par la gouvernance du Pays HLV.



© Desmond Bovey/ADEME

Type de prestation	Nombre de visite sur site	Nombre de réalisation par collectivité
Synthèse des consommations et dépenses d'électricité	Pas de visite nécessaire	1 bilan de suivi tous les 3 ans
Bilan énergétique sur une grappe de bâtiments prioritaires	Pas de visite nécessaire	1 bilan tous les 3 ans
Pré-diagnostic d'un bâtiment à rénover	1 visite par site étudié (3 bâtiments maximum)	1 pré-diagnostic par an
Accompagnement technique pour le développement des énergies renouvelables	Nombre de visites déterminé par le conseiller	Sélection par Appel à Manifestation d'Intérêt
Accompagnement technique et administratif en phase amont des projets	Nombre de visites déterminé par le conseiller	1 bâtiment par an
Campagne de mesures des bâtiments	Nombre de visites déterminé par le conseiller	Sélection par Appel à Manifestation d'Intérêt



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales



Agir - Mobiliser - Accélérer



# Echanges

100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE

Pays Haut Languedoc  
et Vignobles

Avez-vous des questions?



Projet cofinancé par le Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural  
L'Europe investit dans les zones rurales

FRANCE  
NATION  
VERTE  
Agir • Mobiliser • Accélérer

# Votre CEP

100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE

  
Pays Haut Languedoc  
et Vignobles

*Hélène JIMENEZ*

*« Conseillère en Energie Partagée »*

Thermicienne de formation / spécialisée dans les Energies Renouvelables

Téléphone: **06 31 01 07 66**

Mail: [cep@payshlv.com](mailto:cep@payshlv.com)



**FRANCE  
NATION  
VERTE**  
Agir • Mobiliser • Accélérer

# Pays Haut Languedoc et Vignobles

Développement durable et transition énergétique

## Merci pour votre attention

[cep@payshlv.com](mailto:cep@payshlv.com)



100% TERRITOIRES  
À ÉNERGIE POSITIVE

