



# HABITER AU PAYS



Prémian © A. Galibert – Pays HLV

*La politique de l'habitat, un enjeu national, est développée depuis 2007, c'est un élément du projet global du Pays, ambitieux et diversifié, économique, social, culturel, environnemental. La politique Habitat menée par le Pays Haut Languedoc et Vignobles s'inscrit dans le Plan France Relance avec pour objectif national de massifier la rénovation énergétique des logements et des bâtiments tertiaires et d'accélérer les économies d'énergie, avec la mobilisation d'actions et de financements. La rénovation énergétique des logements et des bâtiments tertiaires répond à un triple enjeu : lutter contre le changement climatique, soutenir le pouvoir d'achat et améliorer la qualité de vie des usagers. En France, le bâtiment est le deuxième secteur le plus émetteur de gaz à effet de serre. Il représente à lui seul 27 % des émissions de CO2 et près de 45 % de la consommation d'énergie finale. Le secteur du bâtiment a donc un rôle central à jouer dans l'atteinte de la neutralité carbone à l'horizon 2050. Tout en agissant concrètement pour le climat, la réalisation de travaux de rénovation énergétique permet d'améliorer le confort des logements et de réduire la facture énergétique des occupants.*

## 4 AXES D'INTERVENTION PRIORITAIRES



### La lutte

contre la précarité énergétique,



### La lutte

contre le logement insalubre ou indigne,



### L'adaptation

des logements pour les personnes en perte d'autonomie,



### La production

des logements locatifs.

## > Quelques chiffres de 2007 à 2025

**46 millions d'euros**

**de subventions** pour la rénovation de :

✓ **4 526**

**logements** dont :

● **3 973** logements de propriétaires occupants,

● **553** logements locatifs.

Ce qui a généré

**86 millions d'euros de travaux**

réalisés par des entreprises locales.



© Anne Galibert

# HABITER AU PAYS

Une équipe est à disposition des propriétaires pour les aider et les accompagner dans leur projet.

## Du Minervois au Caroux

### Techniciens & accueil France Rénov'

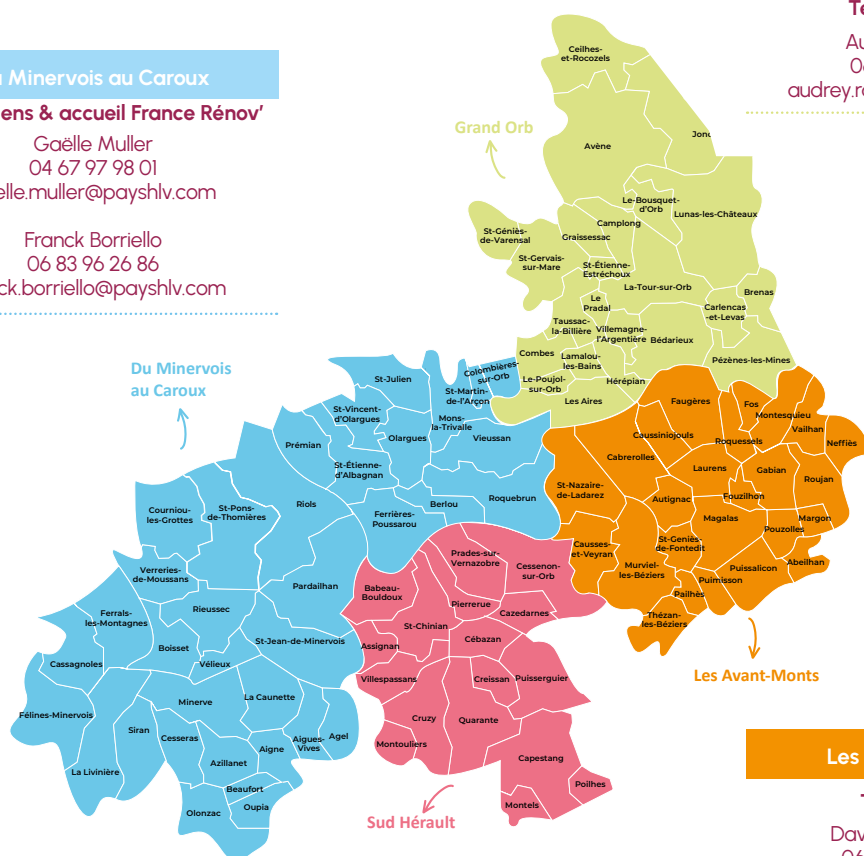
Gaëlle Muller  
04 67 97 98 01  
gaelle.muller@payshlv.com

Franck Borriello  
06 83 96 26 86  
franck.borriello@payshlv.com

## Grand Orb

### Technicienne

Audrey RAYET  
06 85 76 16 31  
audrey.rayet@payshlv.com



## Les Avant-Monts

### Technicien

David THIÉBAULT  
06 84 55 04 95  
david.thiebault@payshlv.com

## Sud Hérault

### Technicienne

Élise DEL-BIANCO  
06 32 65 75 34  
elise.delbianco@payshlv.com

### Technicienne Pacte Territorial (dossiers bailleurs et non décence)

Julie Ferrante  
07 87 35 01 15  
julie.ferrante@payshlv.com

### Chargée de mission habitat / façades

Anne GALIBERT  
06 85 76 16 32  
anne.galibert@payshlv.com

### Conseiller Guichet France Rénov'

Andréi GOLOBOV  
04 67 38 11 10  
andrei.golobov@payshlv.com