

ÉTUDE OPÉRATIONNELLE GESTION DE LA FRÉQUENTATION SUR LE SITE DE RÉALS



PRÉSENTATION DU MAÎTRE D'OUVRAGE
SYNDICAT MIXTE DU PAYS HAUT LANGUEDOC ET VIGNOBLES
1 RUE DE LA VOIE FERREE
34360 SAINT CHINIAN

DESCRIPTIF SYNTHÉTIQUE ET OBJECTIFS DU PROJET

Les enjeux du site de Réals sont :

- La préservation de ses qualités paysagères, environnementales et touristiques ;
- La sécurisation de tous les utilisateurs/ pratiquants du site ;
- La création d'une véritable porte d'entrée de la vallée de l'Orb et des Montagnes du Caroux.

Il est donc proposé d'élaborer un plan de gestion sur plusieurs années. Il s'agit d'un programme d'actions multi partenarial visant à améliorer la gestion des flux de fréquentation, l'accueil touristique y compris la pratique d'activités aquatiques et à faire du site une véritable porte d'entrée du massif du Caroux. Pour cela il est proposé de conduire d'une part une étude opérationnelle et d'autre part une animation territoriale.

L'étude vise à bien connaître qui sont les visiteurs qui fréquentent le site, quelle pression cette fréquentation exerce-t-elle et comment peuvent être organisés la circulation, le stationnement et l'accueil de ces visiteurs dans de meilleures conditions sans dénaturer le paysage, en préservant l'environnement et en permettant un partage de l'espace entre les différents usagers.

Elle va permettre de compléter les éléments de diagnostic, d'enjeux et de plans d'action déjà disponibles et va permettre de fournir des éléments supplémentaires aux acteurs locaux pour qu'ils puissent bâtir une stratégie dédiée au site en cohérence avec les stratégies de développement touristique durable des collectivités en matière de structuration et qualification de l'offre, promotion du territoire, création de nouveaux produits et services touristiques...

L'animation territoriale permettra de mobiliser les partenaires pendant l'élaboration de l'étude et de poursuivre et finaliser la réflexion entre les différents partenaires.

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ DU PROJET

Il s'agit d'une étude et d'une animation territoriale conduisant à l'élaboration d'un schéma de gestion de la fréquentation, de l'accueil touristique, de la circulation et du stationnement. Elle devra :

- faire l'état des lieux quantitatif et qualitatif des flux de visiteurs présents ;
- évaluer la répartition de la fréquentation sur l'ensemble du site ;
- mesurer l'impact et la pression de la fréquentation sur le site ;
- définir la capacité d'accueil optimale c'est-à-dire sans que ses qualités ne se détériorent, sans que la qualité de la visite ne soit altérée et évitant les conflits d'usage ;
- proposer à l'échelle du site un programme d'actions de gestion de la fréquentation, d'amélioration de la circulation et du stationnement, de réhabilitation et/ou de création d'aménagements et d'équipements, et d'amélioration de l'offre d'accueil, en adéquation avec les exigences écologiques et paysagères connues.

RESSOURCES

MONTANT TOTAL DE L'OPÉRATION : **43 978.19 € T.T.C.**

FEADER/LEADER : **28 020.95 €** (63.72%)

Conseil Départemental 34 : **7 161.60 €** (16.28%)

Autofinancement : **8 795.64 €** (20%)

Ce projet a bénéficié du soutien du FEADER-LEADER



Cofinancé par
l'Union européenne

